

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

Okresný úrad **mesto**
katastrálny odbor
ulica a číslo
PSČ mesto

Návrh na zápis vlastníckeho práva a povolenie vkladu

Navrhovatelia:

- 1. Predávajúci:** **meno a priezvisko**
Ulica číslo
PSČ mesto
r.č.: **rodné číslo**
- 2. Kupujúci:** **meno a priezvisko**
Ulica číslo
PSČ mesto
r.č.: **rodné číslo**

1. Navrhovatelia ako účastníci kúpnej zmluvy zo dňa **dátum** predkladáme túto v 2-och vyhotoveniach spolu s návrhom na povolenie vkladu vlastníckeho práva.

Na základe uvedeného ako účastníci Zmluvy o prevode vlastníckeho práva navrhujeme, aby Okresný úrad **mesto**, katastrálny odbor vydal rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva v celosti k vyššie uvedenému predmetu prevodu (nehnutel'nosti) **v prospech kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva.**

2. Kúpna zmluva sa dotýka nehnuteľnosti v katastrálnom území **katastrálne územie** zapísanej na liste vlastníctva č. **číslo** ako:
Nehnutel'nosť (pozemok) – typ (orná pôda) – parcela registra “C“ o výmere výmera m², ktorý sa nachádza na parcele číslo číslo.
Predávajúci predáva uvedenú nehnuteľnosť za dohodnutú cenu **cena** € (slovom **cena** eur).
3. Súčasne vyhlasujeme, že ako účastníci zmluvy sme oprávnení s predmetom zmluvy nakladať. Zmluvu sme uzatvorili na základe slobodne, vážne a zrozumiteľne prejavenej vôle, v predpísanej písomnej forme.

V **miesto**, dňa **dátum**

.....
meno a priezvisko
navrhovateľ

.....
meno a priezvisko
navrhovateľ

UPOZORNENIE (v prípade tlače treba vymazať): u právnických osôb odtlačok pečiatky, meno, priezvisko, funkcia a podpis štatutárneho zástupcu / oprávnenej osoby

Prílohy: Kúpna zmluva / Darovacia zmluva 2x (v dvoch vyhotoveniach, vyžadujú sa overené podpisy prevodcov, povinných i oprávnených z vecného bremena na všetkých exemplároch)
Správny poplatok 66,- €
Verejná listina alebo iná listina - ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, ak toto právo k nehnuteľnosti nie je vpísané na liste vlastníctva
Identifikácia parciel - ak vlastnícke právo k nehnuteľnosti nie je vpísané na liste vlastníctva
Geometrický plán 2x - ak sa pozemok rozdeľuje alebo zlučuje alebo pri zriadení vecného bremena k pozemku (v dvoch vyhotoveniach)
Výpis z Obchodného, Živnostenského alebo iného registra (v prípade právnickej osoby)
Splnomocnenie - ak je účastník konania zastúpený splnomocnencom (podpis splnomocniteľa musí byť úradne overený)
Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad - v elektronickej podobe tlačiva v papierovej forme
Vyhlásenie správcu o neexistencii nedoplatkov (pri prevode bytu)

! Uved'te len tie prílohy, ktoré sa týkajú Vášho prípadu! Zmluva a správny poplatok sú základom! (v prípade tlače nepotrebné vymažte, ako aj červené upozornenia)